

Fallimento PIANO ALTO SRL IN LIQUIDAZIONE N. 17/2012 Reg. Fall.

**CONDIZIONI E MODALITA' DI VENDITA DEI BENI MOBILI ACQUISITI NELL'ATTIVO FALLIMENTARE.**

I criteri base delle modalità di vendita devono tener conto delle seguenti circostanze:

- a) oggetto di vendita sono beni acquisiti all'attivo fallimentare in parte custoditi in locali condotti in locazione dalla Procedura e in parte localizzati presso l'unità locale di Ponte di Cetti;
- b) la vendita avverrà "a trattativa privata", con gara informale nell'ipotesi di più offerte, con le seguenti modalità e fasi:
- la vendita ha per oggetto i beni distinti in un unico lotto con un prezzo base pari ad euro 23.000,00 oltre IVA;
  - la vendita avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, esclusa ogni garanzia per vizi e per funzionamento, quali beni "visti e piaciuti". Tutte le spese e gli oneri accessori (smontaggio, trasporto, manutenzione, messa a norma, oneri fiscali e amministrativi etc.), relativi al trasferimento, resteranno a carico dell'acquirente;
  - l'offerta di acquisto per il lotto unico potrà pervenire presso lo Studio del Curatore sito in Viterbo P.zza della Rocca n. 33, ovvero presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Viterbo entro il 28.10.2013 ore 12,00;
  - l'offerta dovrà riportare, oltre all'indicazione del prezzo offerto, le complete generalità dell'offerente, l'indirizzo di posta elettronica certificata dove desiderano ricevere la comunicazione e, in allegato, una copia di valido documento di riconoscimento oltre a assegno circolare intestato a "Fallimento Piano Alto Srl in liquidazione R.F. 17/2012". Gli offerenti dovranno dichiarare, inoltre, di conoscere ed accettare le condizioni di vendita, che l'offerta è irrevocabile ed impegnarsi a corrispondere il residuo prezzo entro e non oltre sette giorni dalla comunicazione di aggiudicazione del lotto;
- c) essendo già pervenute alla scrivente due offerte le stesse saranno ammesse alla procedura competitiva mediante convocazione a mezzo posta elettronica certificata;
- d) la vendita si terrà presso lo Studio della Curatela sito in Viterbo P.zza della Rocca n. 33 ore 15,00 alle seguenti condizioni:
- prezzo base € 23.000,00;
  - offerte in aumento € 2.000,00;
- qualora per l'acquisto del lotto siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base della offerta più alta. Nel corso di tale gara ciascuna offerta in aumento, da effettuarsi nel termine di sessanta secondi dall'offerta precedente, non potrà essere inferiore al rilancio minimo. Il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto;
- e) all'esito delle suddette procedure il Giudice Delegato e il Comitato dei Creditori verranno informati mediante il deposito in cancelleria della relativa documentazione ex art. 107 c. 5 l.f.
- f) la vendita si perfezionerà, previo pagamento del residuo prezzo, con la consegna dei beni ed emissione della fattura. **I beni presenti presso i locali di Ponte di Cetti dovranno essere asportati entro e non oltre il 15 novembre 2013;**
- g) è fatta in ogni caso salva la facoltà del Curatore, sino a quando il trasferimento dei beni non si è perfezionato, di sospendere la vendita (revocando l'aggiudicazione provvisoria) qualora pervenga offerta irrevocabile migliorativa per un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto ovvero in ogni caso in cui lo ritenga utile e/o necessario per la Procedura.

Il Curatore  
Dott.ssa Alessandra Basile